

# CRITÈRES

Label 2 Alpes



## CRITÈRES *Excluants*

- ▶ Hébergement -18m<sup>2</sup>
- ▶ Moquette au mur et plafond
- ▶ Simple vitrage (toléré la 1<sup>ère</sup> année de commercialisation)
- ▶ Chauffage d'appoint uniquement
- ▶ Matelas de faible densité (-25kg/m<sup>3</sup>)
- ▶ Ampoule seule (pas d'abats jours) néons interdits
- ▶ Clic clac en couchage avec matelas inférieur 30kg/m<sup>3</sup>
- ▶ Convecteurs « grille-pain »
- ▶ Vaisselle dépareillée
- ▶ Plaques électriques (tolérées la 1<sup>ère</sup> année de commercialisation)
- ▶ Rideau de douche (sauf contrainte technique)
- ▶ Extérieur/balcon usé ou rouillé




|                                               |                                                 |                                                |                                               |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>BRONZE</b><br>LOGEMENT DE QUALITÉ STANDARD | <b>ARGENT</b><br>LOGEMENT DE QUALITÉ SUPÉRIEURE | <b>OR</b><br>LOGEMENT DE QUALITÉ HAUT DE GAMME | <b>PLATINE</b><br>LOGEMENT TRÈS HAUT DE GAMME |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|

## ENVIRONNEMENT

|                                                        |                                                                         |                                                                                  |                                                                                                                |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Etat général</b><br><i>(du sol / mur / plafond)</i> | Bon état                                                                | Très bon état                                                                    | Neuf / Récent<br><i>(ou en très bon état)</i>                                                                  | Neuf / Récent<br><i>(ou en très bon état)</i>                                                                  |
| <b>Radiateurs</b><br><i>(inertie ou équivalent)</i>    | Inertie ou équivalent<br><i>(non applicable si chauffage collectif)</i> | Inertie ou équivalent<br><i>(non applicable si chauffage collectif)</i>          | Inertie ou équivalent<br><i>(non applicable si chauffage collectif)</i>                                        | Inertie ou équivalent<br><i>(non applicable si chauffage collectif)</i>                                        |
| <b>Double vitrage</b>                                  | Obligatoire                                                             | Obligatoire                                                                      | Obligatoire                                                                                                    | Obligatoire                                                                                                    |
| <b>Vue d'ensemble</b>                                  | Décoration simple, pratique et entretenue. Matériaux résistants         | Décoration récente, assortie, entretenue. Harmonie des couleurs et des matériaux | Intérieur stylé refait à neuf, utilisation de matériaux nobles, aménagements fonctionnels. Harmonie d'ensemble | Intérieur stylé refait à neuf, utilisation de matériaux nobles, aménagements fonctionnels. Harmonie d'ensemble |
| <b>Extérieur</b><br><i>(si jardin ou balcon)</i>       | Jardin / balcon aménagé (non applicable si inexistant)                  |                                                                                  |                                                                                                                | Terrasse, jardin ou balcon minimum 20m <sup>2</sup> mobilier de jardin + table                                 |

## COUCHAGES

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                                                             |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Literie</b><br><i>MATELAS : literie récente, de bonne qualité, protégée par des alèses</i> | Densité >25g/m <sup>3</sup> et 12cm d'épaisseur min                                                                                                                                                           | Densité 30kg/m <sup>3</sup> et 15cm d'épaisseur min<br><i>(sauf impossibilité technique)</i> | Densité 50kg/m <sup>3</sup> + 22cm d'épaisseur min<br><i>(sauf impossibilité technique)</i> | Densité 50kg/m <sup>3</sup> + 22cm d'épaisseur min<br><i>(sauf impossibilité technique)</i> |
| <b>Lits doubles</b>                                                                           | Largeur 140cm ou plus                                                                                                                                                                                         | Largeur 140cm ou plus                                                                        | Largeur 160cm ou plus<br><i>(sauf contrainte)</i>                                           | Largeur 160cm ou plus                                                                       |
| <b>Protection matelas, oreiller, traversins</b>                                               | Obligatoire                                                                                                                                                                                                   | Obligatoire                                                                                  | Obligatoire                                                                                 | Obligatoire                                                                                 |
| <b>Linge de lit</b><br><i>propre, en bonne état</i>                                           | Couvertures ou couettes et oreillers                                                                                                                                                                          | Couvertures ou couettes et oreillers                                                         | Couettes et oreillers                                                                       | Couettes et oreillers                                                                       |
| <b>Draps</b><br><i>propre, en bonne état</i>                                                  | Location possible                                                                                                                                                                                             | Location possible<br><i>(inclus conseillés)</i>                                              | Inclus<br><i>(lits faits à l'arrivée conseillés)</i>                                        | Inclus<br><i>+lits faits à l'arrivée</i>                                                    |
| <b>Lits Superposés</b><br><i>affichage sécurité enfants obligatoire</i>                       |  <p>CONFORME AUX EXIGENCES DE SÉCURITÉ.</p> <p>Le couchage en hauteur ne convient pas à des enfants de moins de 6 ans.</p> |                                                                                              |                                                                                             |                                                                                             |
| <b>Canapé convertible</b><br><i>matelas avec densité &gt;25kg/m<sup>3</sup></i>               | Canapé lit                                                                                                                                                                                                    | Rapido ou équivalent<br><i>(pas de clic-clac ou équivalent en couchage)</i>                  | Rapido ou équivalent                                                                        | Rapido ou équivalent<br><i>(ne doit pas servir de couchage)</i>                             |



|                                                  |                                                    |                                                   |                                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>BRONZE</b><br>LOGEMENT<br>DE QUALITÉ STANDARD | <b>ARGENT</b><br>LOGEMENT DE QUALITÉ<br>SUPÉRIEURE | <b>OR</b><br>LOGEMENT DE QUALITÉ<br>HAUT DE GAMME | <b>PLATINE</b><br>LOGEMENT<br>TRÈS HAUT DE GAMME |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|

## CUISINE

| Etat général de l'électroménager                                         | Bon état                                                                                                                      | Très bon état                                            | Neuf<br><i>(ou récent et en très bon état)</i>                                | Neuf<br><i>(ou récent et en très bon état)</i>                                |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plaques de cuisson</b><br><i>3 ou 4 foyers au delà de 4 couchages</i> | Plaques électriques vitro ou à induction                                                                                      | Plaques vitro ou à induction                             | Plaques vitro ou à induction                                                  | Plaques à induction                                                           |
| <b>Lave-vaisselle</b><br><i>à partir de 4 couchages</i>                  | Conseillé                                                                                                                     | Obligatoire dès 4 couchages                              | Obligatoire                                                                   | Obligatoire                                                                   |
| <b>Appareils de cuisson</b>                                              | micro-onde seul ou four combiné                                                                                               | Micro-ondes + Four traditionnel                          | Micro-ondes + Four traditionnel                                               | Micro-ondes + Four traditionnel                                               |
| <b>Robinetterie</b>                                                      |                                                                                                                               | Mitigeur obligatoire                                     | Mitigeur obligatoire                                                          | Mitigeur obligatoire                                                          |
| <b>Petit électroménager</b>                                              | Cafetière / Bouilloire / Grille pain                                                                                          | Cafetière dosettes conseillée / Bouilloire / Grille pain | Cafetière dosettes / Bouilloire / Grille pain / appareil à raclette ou fondue | Cafetière dosettes / Bouilloire / Grille pain / appareil à raclette ou fondue |
| <b>Réfrigérateur</b><br><i>(150 L au delà de 4 personnes)</i>            | Réfrigérateur + freezer ou congélateur                                                                                        | Réfrigérateur + congélateur                              | Réfrigérateur + congélateur                                                   | Réfrigérateur + congélateur                                                   |
| <b>Vaisselle</b><br><i>verres/assiettes/couverts</i>                     | Vaisselle capacité x2                                                                                                         | Vaisselle capacité x2                                    | Vaisselle capacité x2                                                         | Vaisselle x2                                                                  |
| <b>Ustensiles de cuisson</b>                                             | 2 poêles, 2 casseroles, 1 plat pour four, manique, paire de ciseaux.<br>Pour les + de 4 couchages, équipements en adéquation. |                                                          |                                                                               |                                                                               |
| <b>Kit d'accueil obligatoire</b>                                         | Éponge, papier toilette, sac poubelle, savon, pastille lave vaisselle, torchon...                                             |                                                          |                                                                               |                                                                               |

## SANITAIRES


| État général                                                 | Bon état                            | Très bon état                                         | Neuf<br><i>(Récent et en très bon état)</i>                           | Neuf<br><i>(Récent et en très bon état)</i>                           |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Salle de bains</b>                                        | Douche ou baignoire                 | Douche ou baignoire                                   | Douche ou baignoire<br><i>(Min 2 salles de bains dès 7 couchages)</i> | Douche ou baignoire<br><i>(Min 2 salles de bains dès 7 couchages)</i> |
| <b>Robinetterie</b>                                          | Mitigeur fortement conseillé        | Mitigeur obligatoire                                  | Mitigeur obligatoire                                                  | Mitigeur obligatoire                                                  |
| <b>Paroi de douche</b><br><i>(sauf contrainte technique)</i> | Obligatoire                         | Obligatoire                                           | Obligatoire                                                           | Obligatoire                                                           |
| <b>Sèche serviettes</b>                                      | Porte serviettes<br><i>(toléré)</i> | Sèche serviettes<br><i>(électrique ou équivalent)</i> | Sèche serviettes<br><i>(électrique ou équivalent)</i>                 | Sèche serviettes électrique                                           |
| <b>Salle de bain dans la chambre</b>                         | ×                                   | ×                                                     | avec salle de bain sauf contraintes                                   | avec salle de bain                                                    |
| <b>Toilettes</b>                                             | 1 WC double flux                    | 1 WC double flux                                      | min 2 WC double flux dès 7 personnes                                  | min 2 salles de bain et 2 WC double flux dès 7 personnes              |
| <b>Lave-linge</b>                                            | ×                                   | Lave-linge conseillé                                  | Lave-linge dès 7 pers.                                                | Lave-linge dès 7 pers.                                                |

### Éléments obligatoires :

miroir / patère / tablette ou plan vasque / étendage à linge / tapis de douche / poubelle / sèche cheveux / placard sous vasque



## ÉQUIPEMENTS DE LOISIRS / SERVICES

|                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                    |                                     |                                                                |                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Équipement bien être                                                                              |                                                                                                                                                                                                    |                                     | Sauna, jacuzzi,<br>bain balnéo...<br><i>(sauf contraintes)</i> | Sauna, jacuzzi, bain balnéo... |
| Télévision                                                                                        | TV écran plat<br><i>(min 70 cm)</i>                                                                                                                                                                | TV écran plat<br><i>(min 70 cm)</i> | TV écran plat grand format                                     | Smart TV grand format          |
| Wifi                                                                                              | En option                                                                                                                                                                                          | Obligatoire                         | Obligatoire                                                    | Obligatoire                    |
| Famille Plus<br> | Classement Meublé de Tourisme, lit bébé + chaise bébé inclus ou sur demande gratuit, jeux et livres, chauffe biberon ou micro-onde. Options : porte bébé, luge, poussette, baignoire...            |                                     |                                                                |                                |
| Matériel d'entretien ménager                                                                      | Balai, pelle, seau, aspirateur, serpillière ou équivalent                                                                                                                                          |                                     |                                                                |                                |
| Développement durable                                                                             | Affichage des gestes éco-citoyens (+ en anglais) et du Tri Sélectif<br><i>(<a href="#">téléchargeable</a> sur l'espace propriétaires du site <a href="http://les2alpes.com">les2alpes.com</a>)</i> |                                     |                                                                |                                |

### TARIF ANNUEL

65,00 €

### Centrale de réservation

Place des 2 Alpes - 38860 Les deux Alpes

Mail : [proprietaires@les2alpes.com](mailto:proprietaires@les2alpes.com)

MAJ le 1<sup>er</sup> février 2022